

山东传媒职业学院校园生活保障服务项目采购
竞争性磋商公告

项目概况

山东传媒职业学院校园生活保障服务项目采购采购项目的潜在
供应商应在山东源德信建设项目管理有限公司获取采购文件，并于
2025 年 10 月 15 日 09 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SDYDXZB-2025-CS097

项目名称：山东传媒职业学院校园生活保障服务项目采购

采购方式：☐竞争性谈判 ☒竞争性磋商 ☐询价

预算金额：房租不低于 7.4460 万元/年

最高限价：无

包号	分包名称	数量	简要技术需求或服务要求	本包预算金额 (单位：万元)
D	零食店或咖啡店	1	本项目为山东传媒职业学院校园生活保障服务项目采购, 本次为 D 包第二次采购。山东传媒职业学院是省属高等职业院校，章丘校区在校生约 7000 余人，本项目为章丘校区部分校园生活保障服务	房租不低于 7.4460 万元/年

			项目采购，D包拟采购学院零食店或咖啡店等第三方服务商，为学校师生提供生活保障服务。具体采购范围及所应达到的具体要求，以本磋商文件中商务、技术和服务的相应规定为准。供应商的响应文件必须满足本次采购的实质目的，完全实现所应有的全部要求。	
--	--	--	--	--

合同履行期限：采用 1+2 方式，总期限不超过 3 年。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 在中华人民共和国境内注册，能够独立承担民事责任，有服务能力；
2. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条关于供应商条件的规定；
3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无；
4. 本项目的特定资格要求：无；
5. 本项目不接受联合体响应；
6. 法律、法规对合格供应商的其他要求、规定。

三、获取采购文件

时间：2025 年 9 月 30 日至 2025 年 10 月 13 日，每天上午 08:30

至 11:30，下午 13:30 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：山东源德信建设项目管理有限公司（济南市市中区二环南路鲁能领秀城领秀 e 中心 2 号楼 2 单元 808 室）。

方式：供应商需按以下方式获取竞争性磋商文件，否则响应将被拒绝。在竞争性磋商文件获取时间内，携带营业执照及法定代表人授权委托书、授权代表身份证、授权代表在本单位的近三个月的社保缴纳证明（五险）到采购代理机构进行现场确认（以上资料需加盖公章的复印件一份）。

售价：人民币 400 元/份，若邮购，每份加收人民币 50 元。采购文件售后不退。

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 10 月 15 日 09 点 30 分（北京时间）

地点：济南市二环南路鲁能领秀城领秀 e 中心 2 号楼 2 单元 807 室

五、开启

时间：2025 年 10 月 15 日 09 点 30 分（北京时间）

地点：济南市二环南路鲁能领秀城领秀 e 中心 2 号楼 2 单元 807 室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

项目负责人：张晓迎、董文朋、赵磊。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：山东传媒职业学院

地 址：济南市经十东路 8678 号

2. 采购代理机构信息

名称：山东源德信建设项目管理有限公司

地址：济南市市中区二环南路鲁能领秀城领秀 e 中心 2 号楼 2 单元 808 室

联系方式：0531-59530018

3. 项目联系方式

项目联系人：张晓迎

电 话：0531-59530018

发布人：山东源德信建设项目管理有限公司

发布时间：2025 年 09 月 29 日