

山东传媒职业学院文东校区物业管理服务项目

竞争性磋商公告

项目概况

山东传媒职业学院文东校区物业管理服务项目采购项目的潜在供应商应在济南市高新区舜华南路汉峪金谷 A2-3 号楼 18 楼获取采购文件，并于 2022 年 8 月 31 日 14 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SDGP370000000202202005927/HYHA2022-1469

项目名称：山东传媒职业学院文东校区物业管理服务项目

采购方式：竞争性磋商

采购需求：

标包	服务名称	数量	服务要求	预算金额	最高限价
A	山东传媒职业学院文东校区物业管理服务项目	1	详见公告附件	59 万元	59 万元

合同履行期限：本项目合同签订之日起至项目结束时间止。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无；

3. 本项目的特定资格要求：

1) 在“信用中国”、中国政府采购网、“信用山东”网站中被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参加本次政府采购活动；

2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下（同一包号）的政府采购活动；

3) 为采购项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服

务的供应商及其附属机构，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

三、获取采购文件

时间：2022年8月19日至2022年8月27日，每天上午08:30至12:00，
下午13:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：海逸恒安项目管理有限公司

方式：第一步：供应商在中国山东政府采购网中完成项目备案

第二步：供应商在海逸恒安项目管理有限公司网站上录入单位名称、联系人及电话等信息；链接：
<http://www.sdhyha.cn/qpoaweb/prg/gys/baoming.aspx?id=30946sFZo>

第三步：将采购文件工本费网银汇款截图或银行电汇凭证扫描件（备注供应商名称），发送至 liuqingyan@sdhyha.com 邮箱。

售价：300元/份

缴纳形式：电汇或网银

开户单位名称：海逸恒安项目管理有限公司

开户银行：中国银行济南市东支行

帐户：239012697057

注：本项目实行资格后审，获取采购文件成功不代表资格后审的通过。

四、响应文件提交

截止时间：2022年8月31日14点30分（北京时间）

地点：济南市高新区舜华南路汉峪金谷A2-3号楼18楼会议室

五、开启

时间：2022年8月31日14点30分（北京时间）

地点：济南市高新区舜华南路汉峪金谷A2-3号楼18楼会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

采购项目需要落实的政府采购政策

（一）中小微型企业政府采购政策

（二）监狱企业政府采购政策

(三) 促进残疾人就业政府采购政策

(四) 节能、环保产品政府采购政策

详见竞争性磋商采购文件。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：山东传媒职业学院

地 址：山东省济南市章丘区经十东路 8678 号

联系方式：88592280

2. 采购代理机构信息

名 称：海逸恒安项目管理有限公司

地 址：山东省济南市高新区舜华南路 297 号汉峪金谷 A2-3 号楼 18 层招

标四部

联系方式：0531-82661637

3. 项目联系方式

项目联系人：刘卿艳、柴振华

电 话：0531-82661637